

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nowej Soli  
WYDZIAŁ  
ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ  
ul. Moniuszki 3, 67-100 Nowa Sól

**BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ  
BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO Z. KOKOSZKA**

66 - 004 Zielona Góra ul. Zatonie – Jaśminowa 14  
tel./fax 68/ 452 41 44, kom. 601/ 78-98-66  
NIP 973 - 003 - 52 - 92

**TOM II z III – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-  
BUDOWLANY**  
**„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1035F w miejscowości Rejów”**

**Inwestor:**     **Zarząd Powiatu Nowosolskiego**  
                  **Ul. Moniuszki 3**  
                  **67-100 Nowa Sól**

**Numery ewidencyjne działek:**

466/6; 412/2(<sup>465</sup>412/4; 412/3); 411/4(<sup>427</sup>411/6; 411/5); <sup>427</sup>456/2(<sup>427</sup>465/6; 465/5); <sup>427</sup>472(<sup>427</sup>472/2;  
472/1); Jednostka ewidencyjna – Gmina Nowe Miasteczko

**Obręb ewidencyjny:** 080406\_5.0008 Rejów

Działki wyłączone z mocy prawa (na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zmianami), gdy decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Powiatu Nowosolskiego, ul. Moniuszki 3, 67-100 Nowa Sól.



**Branża:** Drogowa, Sanitarna

**Stadium:** Projekt Budowlany


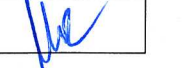
**Kategoria :** XXV, XXVI, XXVIII

**Egzemplarz nr** 3

**Projektant:**

Imię i nazwisko	Nr i rodzaj uprawnień	Data	Podpis
mgr inż. Zbigniew Zadrożny branża drogowa	uprawnienia projektowe nr NBGP.V-7342/3/32/97 specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej	05.2025	
Tadeusz Jakubiak branża sanitarna	uprawnienia do projektowania i kierowania robotami nr 35/92/ZG w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych	05.2025	

**Sprawdzający:**

mgr inż. Emilia Słotwińska branża drogowa	uprawnienia projektowe nr 14/04/ZG w specjalności drogowej	05.2025	
mgr inż. Marta Sawczyńska branża sanitarna	Uprawnienia sanitarne LBS/0047/POOS/08	05.2025	

Zielona Góra, maj 2025 r.

## 1. Część opisowa

1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego...	4
1.3. W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego...	5
1.4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego...	5
1.5. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego...	5
1.6. Sposób zapewnienia warunków...	8
1.7. W stosunku do obiektu budowlanego usługowego...	8
1.8. Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne...	8
1.9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia...	8
1.10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń	8
1.11. Charakterystyka energetyczna budynku	8
1.12. Gospodarowanie odpadami	8
1.13. Dane techniczne obiektu budowlanego...	9
1.14. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania...	10
1.15. Warunki ochrony przeciwpożarowej	10

## 2. Część rysunkowa

- Rys. 3 Przekrój podłużny drogi	12
- Rys. 4 Przekroje normalne	13

Niniejszy projekt budowlany: ARCH-13VD  
ROZBUDOWA DROGI POWIATOWEJ  
został zatwierdzony decyzją nr 4/2025  
z dnia 25.07.2025 znak AB-6740.1.4.2025-KG  
wydaną przez

Z up. STAROSTY

Golcu  
Katarzyna Golus  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
w Wydziale Administracji Budowlanej

## OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany:

Projektant: Zbigniew Zadrożny, Tadeusz Jakubiak

Sprawdzający: Emilia Słotwiński, Marta Sawczyńska

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania:

**„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1035F w miejscowości Rejów”**

Jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

*Projektant:*

mgr inż. Zbigniew Zadrożny upr. proj. nr NBGP.V-7342/3/32/97

Tadeusz Jakubiak upr. nr 35/92/Zg

*Sprawdzający:*

mgr inż. Emilia Słotwińska upr. proj. nr 14/04/ZG

mgr inż. Marta Sawczyńska upr. nr LBS/0047/POOS/08

Zielona Góra, styczeń 2025 r.

## **1. Część opisowa**

### **1.1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowi umowa zawarta z Inwestorem

#### **Projekt wykonano na podstawie:**

- Obowiązujących norm i przepisów,
- Uzgodnień i decyzji administracyjnych,
- Zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Opinia geotechniczna
- Mapa do celów projektowych

### **1.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji**

Planowane przedsięwzięcie to roboty budowlane, polegające na rozbudowie drogi powiatowej nr 1035F w miejscowości Rejów. Początek robót znajduje się w km lokalnym 0+000 (współrzędne 5731586,78: 5551630,57) a koniec w km 0+686 (współrzędne 5732248,95: 5551727,05) w m. Rejów. Długość odcinka objęta robotami wynosi 686 m. Rozbudowa drogi powiatowej konieczna jest ze względu na nieodpowiednie, w chwili obecnej, parametry geometryczne i konstrukcyjne drogi powiatowej oraz konieczność uregulowania stanu prawnego pasa drogowego. Po wykonaniu planowanych robót budowlanych droga będzie spełniać kryteria drogi klasy Z oraz będzie bezpieczna dla uczestników ruchu drogowego i dla pieszych.

#### **Podstawowe parametry**

- kategoria drogi – Powiatowa,
- klasa drogi Z
- szerokość jezdni 6,0m + poszerzenie na łukach
- prędkość projektowana 40 km/h
- szerokość poboczy – 0,5-1,00 m
- szerokość chodnika 2,00 m (z miejscowymi zawężeniami do 1,25 m) netto
- rodzaj nawierzchni drogi – bitumiczna
- rodzaj nawierzchni chodnika dla pieszych – betonowa kostka brukowa



**1.3. W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych – zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy**

Nie dotyczy.

**1.4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy**

Teren otaczający przedmiotową inwestycję ma charakter nizinny. Projektowany odcinek drogi prowadzony jest w śladzie istn. drogi powiatowej. Forma obiektu nie ingeruje w otaczający krajobraz. Funkcja obiektu, jakim jest droga powiatowa nie zostanie zmieniona.

**1.5. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowania rozbudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu**

Zakres robót budowlanych objętych w przedmiotowej inwestycji

Prace projektowe były wykonywane w oparciu o ustalenia i uzgodnienia z Zamawiającym oraz pomiary inwentaryzacyjne odcinka drogi. Założono, że szerokość projektowanej jezdni będzie wynosić 6,0 + plus wymagane poszerzenia. Szerokość chodnika dla pieszych wynosić będzie min. 2,00 m (z miejscowymi zawężeniami do 1,25 m) netto.

Projekt obejmuje:

- wykonanie rozbiórki istniejącej i budowę nowej konstrukcji drogi
- wykonanie ciągu dla pieszych
- wykonanie nowych zjazdów
- przebudowę istniejącej i budowę w części nowej kanalizacji deszczowej wraz z wpustami
- korekta położenia elementów istn. infrastruktury technicznej
- remont istniejących rowów i elementów odwodnienia

Projekt obejmuje również uregulowanie stanu prawnego pasa drogowego.

**Opis robót budowlanych**

**PRACE ROZBIÓRKOWE:**

- Rozbiórka istniejącej konstrukcji drogi,
- Frezowanie profilujące
- Zdjęcie warstwy humusu

- rozbiórka elementów kolidujących
- rozbiórka istn. ogrodzeń wraz z ich odtworzeniem na granicy pasa drogowego

### **PRACE MONTAŻOWE**

- wykonanie wykopów,
- wykonanie nasypów,
- prace związane z budową odcinków kanalizacji deszczowej
- wykonanie robót w obrębie sieci zgodnie z uzgodnieniami
- wykonanie koryta, wraz z zagęszczeniem podłoża
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego
- wykonanie bitumicznych warstw konstrukcyjnych
- montaż elementów ulicy w postaci obrzeży betonowych i krawężników
- wykonanie pobocza,
- roboty związane z urządzeniami obcymi
- wykonanie ciągów dla pieszych i miejsc postojowych
- montaż elementów BRD
- humusowanie z obsianiem trawą umocnienia istniejących rowów
- uporządkowanie terenu budowy.
- 

### **1.5.1. BRANŻA DROGOWA**

#### **Podstawowe parametry**

- kategoria drogi – Powiatowa,
- klasa drogi Z
- szerokość jezdni 6,0m + poszerzenie na łukach
- prędkość projektowana 40 km/h
- szerokość poboczy – 0,5-1,00 m
- szerokość chodnika 2,00 m (z miejscowymi zawężeniami do 1,25 m) netto
- rodzaj nawierzchni drogi – bitumiczna
- rodzaj nawierzchni chodnika dla pieszych – betonowa kostka brukowa

#### Konstrukcja jezdni

- 4cm – warstwa ścieralna z AC11S
- podbudowa bitumiczna z AC 22P gr.9 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o gr. 20 cm
- grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym C<sub>1,5/2</sub> o gr. 15 cm;

#### Konstrukcja chodnika

- betonowa kostka brukowa o gr. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 o gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o gr. 10 cm

#### Konstrukcja nawierzchni jezdni, zjazdów bitumicznych

- 4 cm - warstwa ścieralna AC 11S
- podbudowa bitumiczna z AC 22P gr. 9 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie o gr. 20 cm

#### Konstrukcja nawierzchni zjazdów z kostki betonowej

- betonowa kostka brukowa gr. 8 cm,
- podsypka cem – piasek 1:3 gr. 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr. 25,0 cm;

#### Konstrukcja miejsc postojowych

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka cem-piasek 1:3 gr 3cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm stabilizowanego mechanicznie gr. 25,0 cm

#### **- odwodnienie drogi**

Odwodnienie odbywać się będzie do istniejących rowów za pomocą istniejącej/projektowanej kanalizacji deszczowej.

### **1.5.2. BRANŻA SANITARNA**

#### **- kanalizacja deszczowa**

Kanalizacja deszczowa będzie posiadać następujące elementy:

Przykanalik – średnica 160 mm, SN8

Wpust uliczny D400 + Studzienka betonowa o średnicy 50 cm osadnikowa żelbetowym pierścieniem odciążającym i wiaderkiem osadnikowym

Kolektor – średnica 300 mm, SN8

Studnie kanalizacyjne – betonowe, średnica 100 cm



### **1.5.3. URZĄDZENIA OBCE**

W obrębie planowanych robót występują sieci uzbrojenia terenu: telekomunikacyjna, energetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa. W zakresie sieci energetycznych przewiduje się montaż rur osłonowych dwudzielnych (zgodnie z warunkami gestora sieci energetycznej).

W zakresie sieci telekomunikacyjnej planuje się wykonanie w obrębie jezdni i zjazdów zabezpieczeń istniejących sieci rurami osłonowymi dwudzielnymi. Planuje się również korektę położenia słupów podtrzymujących napowietrzną sieć telekomunikacyjną.

Należy wykonać ewentualną korektę wysokościową kratek, zaworów, włazów, jeżeli zajdzie taka konieczność.

### **1.5.4. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego**

Ze względu na rodzaj projektowanego obiektu – proste warunki posadowienia, warunki gruntowe i wodne w podłożu obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

### **1.6. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich**

Nie dotyczy.

### **1.7. W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi**

Nie dotyczy.

### **1.8. Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno – budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych**

Nie dotyczy.

### **1.9. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Nie dotyczy.

### **1.10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno – użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem**

Nie dotyczy.

### **1.11. Charakterystyka energetyczna budynku**

Nie dotyczy

### **1.12. Gospodarowanie odpadami**

Segregacja i odzysk odpadów prowadzona będzie już na etapie ich wytwarzania. W specjalnych kontenerach gromadzone będą materiały nadające się do powtórnego użycia i recyklingu



i przekazane następnie wyspecjalizowanym firmom. Materiały pochodzące z rozbiórki (stal, gruz bitumiczny, gruz betonowy) będą wywożone sukcesywnie w miarę postępowania robót. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych materiały pochodzące z rozbiórki należy sortować i składować w oddzielnych miejscach.

Pracownicy firmy winni posiadać odpowiednią wiedzę w zakresie prawidłowego sposobu postępowania z odpadami (klasyfikacja, segregacja, odzysk). Odbiór odpadów będzie każdorazowo potwierdzane w karcie przekazania odpadów oraz będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja odpadów.

Wszelkie elementy pochodzące z rozbiórki, odciski, których Zamawiający wyrazi taką wolę, należy odtransportować na składowisko wyznaczone przez Zamawiającego, pozostałe materiały z rozbiórki należą do Wykonawcy.

### **1.13. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków:

Sposób odprowadzenia wód opadowych

Prawidłowe funkcjonowanie obiektu nie wymaga dostarczania wody oraz nie powoduje wytwarzania ścieków.

Zastosowane metody prognozowania jakości wód opadowych i roztopowych wskazują, że wody odprowadzane z powierzchni drogi nie będą przekraczać dopuszczalnych norm zawiesiny i węglowodorów ropopochodnych w związku z tym nie zachodzi konieczność ich oczyszczania przed odprowadzeniem do odbiornika.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: brak.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: brak.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: brak.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: brak

Przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują negatywny wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

**1.14. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania**

Nie dotyczy.

**1.15. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy.

## 2. Część rysunkowa